

## 課程宗旨

本課程旨在讓學員掌握與日常前線管理的技能及知識，透過實踐應用，分享學習，使學員在管理工作中，有更優秀表現。



# 物業及設施管理證書

BA423013M

### 課程簡介：

- 專為在職物業管理從業員而設
- 參照物業管理業的《能力標準說明》制定，提供按「資歷架構」階梯進修之途徑
- 以中文為授課語言
- 持「過往資歷認可」資歷人士，有機會獲批豁免修讀部分單元
- 修畢「物業及設施管理證書」人士，如升讀「物業及設施管理專業文憑」可申請學分轉移

## 物業及設施管理證書

[BA423013M]



### 課程結構及資歷頒授

單元名稱	QF 級別	物業及設施管理證書 BA423013M 須修畢科目
物業維修保養	3	✓
物業設施巡查	3	✓
環境美化督導	3	✓
公共設施管理	3	✓
消防安全措施及事故處理	3	✓
保安及安全督導	3	✓
前線管理服務	3	✓
客戶服務及活動籌備	3	✓
	總學分	48
	總課程時數 (包括考核時間)	130
	總學費	HK\$11,040-



課程已加入持續進修基金  
可獲發還款項課程名單內  
持續進修基金編號：73C09234-1



資歷架構  
Qualifications  
Framework

資歷架構級別：QF 級別三  
資歷名冊登記號碼：14/002722/L3  
登記有效期：01/04/2014 至 31/08/2016

## 物業及設施管理證書

「學分累積及轉移」

### 資歷架構級別 (學分):

QF 級別三 (48 學分)

### 資歷名冊登記號碼:

14/002722/L3

### 登記有效期:

01/04/2014 至 31/08/2016

### 申請資格:

- 完成中六 或 完成中五 (舊中學制) 或 同等學歷; 及 具相關的工作經驗  
或
- 修畢獲認可的「資歷架構」級別 2 之相關證書課程; 及 具相關的工作經驗  
或
- 持有相關的「過往資歷認可」級別 2 或以上資歷, 並通過評核試  
或
- 年滿廿三歲 及 具兩年 或以上相關的工作經驗; 並 通過評核試

### 一般修讀時間:

約 6 個月<sup>^</sup>

### 課程時數 (包括考核時間):

130 小時

<sup>^</sup> - 撇除假期計算

- 修畢「物業及設施管理證書」人士, 如升讀「物業及設施管理專業文憑」可申請學分轉移

### 「過往資歷認可」資歷

- 歡迎持「過往資歷認可」資歷人士報讀
- 持「過往資歷認可」資歷人士, 有機會獲批豁免修讀部分單元

### 上課模式

晚間兼讀制

### 上課時間

晚上六時半至九時半  
一般為每周兩至三晚

### 上課地點

香港專業教育學院

### 授課語言

廣東話 (輔以英語)

### 學費支付

證書課程: 分兩期支付

### 截止申請日期

請參考「課程申請表」

### 課程查詢

電話: 2835 4589 傳真: 2835 7490 電郵: tobychan@vtc.edu.hk



課程已加入**持續進修基金**可獲發還款項課程名單內

合資格的申請人可就多於一個可獲發還款項課程申請發還款項。申請人**成功修畢**\*可獲發還款項課程後, 可獲發還有關課程費用的 80%或上限 10,000 港元(以數額較小者為準)。\* -申請人必須已出席不少於課程總上課時數的百分之七十, 並取得整體分數的百分之五十或課程所規定的較高要求的百分比率(以較高者為準)。

註: 職業訓練局可因應情況於開學前取消任何課程、修正課程名稱、內容或更改開辦課程的院校/分校/上課地點, 及作其他修訂。